



ティータイム

VOL. 918 令和6年9月6日(金)号



金沢シーサイドタウンと周辺エリア

売却物件大募集!



TOKYO REAL ESTATE SALES CO., LTD

ビアレヨ新館 1階 東京不動産販売(株)



◎ティータイムはVOL.1号の2005年12月より発行配布しております。おかげさまでVOL.918号となりました。

◎不動産『売却・購入』無料相談会開催中です、

■『不動産のご売却』売却のことならなんでもお気軽にご相談ください。日本全国の不動産のお取り扱いをしております、

■『不動産のご購入』購入のことならどんなこでも、お気軽にご相談ください。住宅ローンのお借り入れのご相談、ご購入時の流れ、お見積書の作成など。

※その他不動産に関するどんなことでもご相談ください。



■マイホームを購入する場合のワンポイントアドバイス。

- ◎1番目は、住環境です。周りの住環境自体はなかなか個人では変えられるものではありません。
- 2番目は利便性や、地の利、陽当たり具合などです。条件のよいマイホームはそれだけ価格に反映されて売り出されております。なにを優先するかで探すものが絞れます。



東京不動産販売は新館へ移転しました。

◎東京不動産販売はビアレヨコハマ本館2階から新館1階に移転しました。

ご来店、お待ちしております。

※フリーダイヤルは0120-033-609からは0120-700-313に変わりました。

電話番号、FAX番号、インターネットなどは今まで通りで変更はございません。

※移転場所は『シューズABC MART』さんと『まちゴルフ』さんの間の店舗になりました。

1階 フロア案内

新館1階

ビアレヨコハマ 新館 | ビアレヨコハマ本館 | イオン ゾーン

●クロス全室 新規リフォーム済!

- ・玄関ドアは耐震ドアです。
- ◎耐震適合証明書取得可能
- ・各種減税利用可能!



(富岡総合公園 徒歩1分)

- ◆所在:横浜市金沢区富岡東2丁目5番◆RC造5階建5階部分
- ◆専有面積:68.30㎡◆バルコニー面積:17.16㎡
- ◆管理費:6,500円/月◆修繕積立金:16,900円/月
- ◆1979年(昭和54年8月築◆駐車場:空有13,000円/月
- ◆一部委託管理◆現況:空◆引渡:決済後即◆専任媒介

金沢シーサイドタウン 富岡住宅 3LDK 専有面積 68.30㎡ 商談中

◎自己資金0円でご購入が可能です。

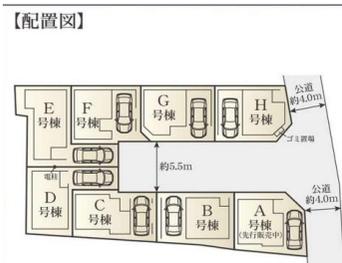
※3・フラット35利用可能!



※諸費ローンなどもお借入れ可能です。

●新築戸建 初公開 金沢区寺前1丁目『金沢文庫』駅徒歩8分 3LDK 専有面積80.00㎡・土地面積50.10㎡ 4,280万円(税込)

◎全8棟売出し! (地盤保証20年・建物瑕疵保証10年) 4,380万円



※3・頭金0円で月々109,221円~

- ◆所在:横浜市金沢区寺前2丁目◆木造3階建◆建物面積:80.00㎡◆土地面積:50.10㎡◆土地権利/所有権
- ◆建蔽率/60%◆容積率200%◆用途地域/第一種住居地域◆築年/2023年3月完成済◆建築確認番号/第2022SBC-確01055Y号◆都市ガス◆公共上下水道◆現況/完成済◆引渡:決済後即◆駐車場/有◆媒介

神奈川県知事(4)第25375号・(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員・(公財)首都圏不動産公正取引業会員

ホームページ <https://tokyofudousanhanbai.jp> メール info@tokyofudousanhanbai.jp



東京不動産販売(株)

0120-700-313

〒236-0005 横浜市金沢区並木2-13-2 ビアレヨコハマ新館1階 金沢シーサイドオフィス TEL045-791-7535 FAX045-789-2800

- ※1.図面と現況が相違する場合は、現況優先となります。
- ※2.広告作成中にご成約の際はご了承下さい。
- ※3.お支払例は、借入れ期間35年、頭金0円、ボーナス払いなし、変動金利0.4%(金利優遇あり)をご利用の場合です。
*金利優遇や借入額、期間には諸条件等がございます。